

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Дата протокола: 04.05.2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования: 06.04. 2017 г.

Дата окончания голосования: 30.04. 2017 г.

Место проведения общего собрания (адрес, по которому передавались решения):

Офис ООО УК «ЗНАМЕНСКАЯ» по адресу: ул. Стофато, д.9, почтовые ящики кв.№60, 66, 116 по ул. Стофато, д.3/1

Адрес многоквартирного дома: ул. Стофато д. 3/1

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Инициатор общего собрания (ФИО, номер помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности): Безрукова Н.П., собственник кв.№60, свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ 456812 от 26.05.2014 г.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Количество присутствующих лиц - 51 человек. Список прилагается, приложение № 1 к протоколу

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 4311 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 61,2 %

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 7040 кв. м.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Утвердить кандидатуру председателя собрания: Безрукову Н.П.

секретарь собрания: Бучурину Т.В. счетная комиссия в составе: Мунц А.В., Сорокин А.А., Шугаков А.А.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение кандидатуры председателя собрания: Безрукову Н.П.

секретарь собрания: Бучурина Т.В. счетная комиссия в составе: Мунц А.В., Сорокин А.А., Шугаков А.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 4160,8 голосов, «ПРОТИВ» - 37,4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 112,8 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 2. Избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений: Безрукова Н.П.(кв.№60), Мунц А.В.(кв.№ 66), Сорокин А.А.(кв.№ 90), Шугаков А.А.(кв.№ 76), Бачурина Т.В.(кв.№ 78);

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание совета многоквартирного дома из числа собственников помещений: Безрукова Н.П.(кв.№60), Мунц А.В.(кв.№ 66), Сорокин А.А.(кв.№ 90), Шугаков А.А.(кв.№ 76), Бачурина Т.В.(кв.№ 78);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 4160,8 голосов, «ПРОТИВ» - 37,4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 112,8голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3 Избрать председателем совета дома: Безрукову Нину Прокопьевну (кв. № 60)

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателем совета дома: Безрукову Нину Прокопьевну (кв. № 60)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 4160,8 голосов, «ПРОТИВ» - 37,4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 112,8 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4 Утвердить перечень работ по текущему ремонту МКД на 2017 год:

А. Косметический ремонт в подъездах на первых этажах;

Б. Замена первых входных дверей в подъезд.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» косметический ремонт в подъездах на первых этажах

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3833,5 голосов, «ПРОТИВ» - 356,3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 121,2 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» замену первых входных дверей в подъезд.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3323,7 голосов, «ПРОТИВ» - 785,3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 202 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5 Установить направляющие для детских колясок в подъездах первых этажей.

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» установить направляющие для детских колясок в подъездах первых этажей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 3151 голосов, «ПРОТИВ» - 870,2 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 257,1 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6. Утвердить тариф на текущий ремонт с 01.01.2017г. в размере: **3 руб./м2 в месяц.**

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Безрукову Н.П.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение тариф на текущий ремонт с 01.01.2017г. в размере: **3 руб./м2 в месяц.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - **3496,4** голосов, «ПРОТИВ» - **459,4** голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **355,2** голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Кворум собрания имеется

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование
офис ООО УК «ЗНАМЕНСКАЯ», ул. Стофато,9

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе
- Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе
- Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе
- Приложение № 4 Решения собственников помещений многоквартирного дома на 51 листах

ПОДПИСИ:

Председатель общего собрания _____ / Безрукова Н.П./

Секретарь общего собрания _____ / Бачурина Т.В./

Лица, проводившие подсчет голосов:

_____ / Мунц А.В./

_____ / Сорокин А.А./

_____ / Шугаков А.А./