

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

				<b>Коды:</b>
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017	0710001
Форма по ОКУД				
по ОКПО	48279394			
ИНН	5405482305			
по ОКВЭД	68.32			
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16		
по ОКЕИ	384			

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗНАМЕНСКАЯ"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей  
 Местонахождение (адрес)  
**630039, Новосибирская обл, Новосибирск г, Стофато ул, дом № 9**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	20	-	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 054	3 093	3 927
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 405	388	17
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 479	3 481	3 946
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 479	3 481	3 946

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	750	750	750
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 264	1 173	97
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>4 014</b>	<b>1 923</b>	<b>847</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	250
	Кредиторская задолженность	1520	1 465	1 558	2 849
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 465</b>	<b>1 558</b>	<b>3 099</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>5 479</b>	<b>3 481</b>	<b>3 946</b>



Руководитель

(подпись)

Титоренко Ирина  
Алексеевна

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗНАМЕНСКАЯ"</b>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	48279394		
Вид экономической деятельности	<b>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	5405482305		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	16 188	14 301
	Себестоимость продаж	2120	(13 741)	(12 971)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 447	1 330
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 447	1 330
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	35	21
	Прочие расходы	2350	(147)	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 338	1 319
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(248)	(244)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 090	1 075

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 090	1 075
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Титоренко Ирина  
Алексеевна

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.



**ООО УК "ЗНАМЕНСКАЯ", 5405482305 /  
540501001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5405 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО УК "ЗНАМЕНСКАЯ", 5405482305 / 540501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, первичный, год, 2017г.**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_5405\_5405\_5405482305540501001\_20180305\_1E94EDBC-CA20-446F-80E  
D-E8F16B5F5C41  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС 5405, код 5405**

(наименование, код налогового органа)

**Электронные подписи**

Подпись налогового органа: ИФНС России по Октябрьскому району г. Новосибирска